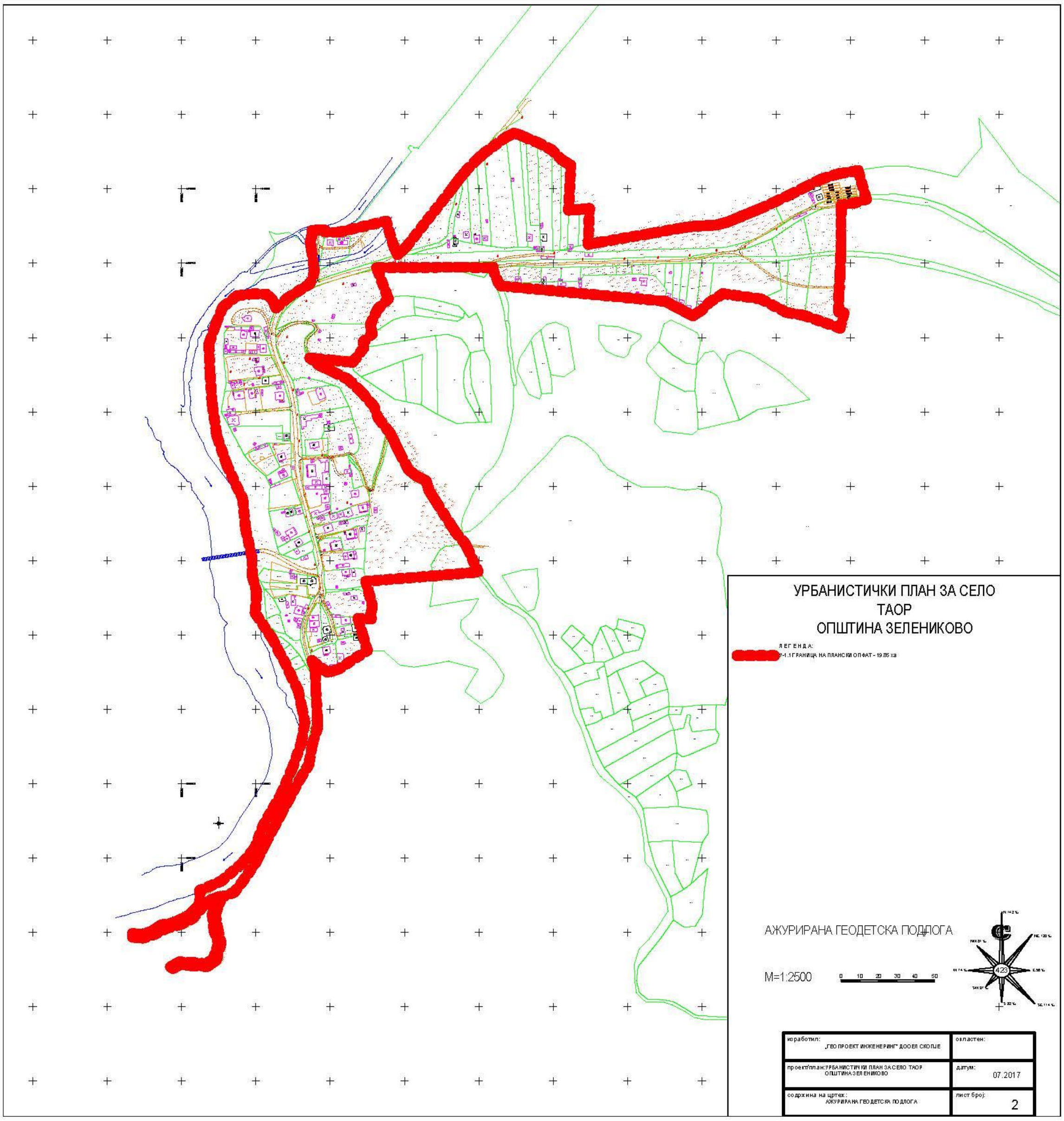
Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	**Урбанистички план за село Таор, Општина Зелениково**
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	"ГЕИНГ Кребс унд Кифер Интернешнл и др." ДОО Скопје
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Општина Зелениково

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Емилија Галовска дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0231
Назив на работното место	Планер
Контакт податоци за лицето	телефон: 071 329 097

<table>
<tr><td colspan="4">Основни податоци за планскиот документ</td></tr>
<tr><td colspan="4">Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)</td></tr>
<tr><td colspan="4">Предлог Планската програма е изработена врз основа на член 26 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16 и 64/18), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16, 33/17 и 86/18), Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на Генерален урбанистички план, Детален урбанистички план, Урбанистички план за село, Урбанистички план вон населено место и Регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура (Сл. Весник на РМ бр. 142/15).</td></tr>
<tr><td colspan="4">Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?</td></tr>
<tr><td colspan="4">Да Х
Не</td></tr>
<tr><td colspan="4">Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?</td></tr>
<tr><td colspan="4">/</td></tr>
<tr><td colspan="4">Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.</td></tr>
<tr><td colspan="4">ДА – просторно и урбанистичко планирање.</td></tr>
<tr><td colspan="4">Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)</td></tr>
<tr><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>Да
Не √</td><td>Член: /</td><td>Точка: /</td><td>Алинеја: /</td></tr>
<tr><td colspan="4">Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.</td></tr>
<tr><td colspan="4">Не.</td></tr>
<tr><td colspan="4">Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.</td></tr>
<tr><td colspan="4">Планскиот опфат за Урбанистички план за село Таор, Општина Зелениково, е со површина од 19,85ха.</td></tr>
<tr><td colspan="4">Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.</td></tr>
<tr><td colspan="4">Цел на изработката на Урбанистичкиот план за село Таор, во општина Зелениково</td></tr>
</table>

(2017 – 2027) е да се создадат реални услови за уредување на просторот во селото за потребите на населението, да се создадат услови за осовременување на условите за живот и работа, за подобрување на образовните и здравствените услуги, дневното снабдување, спорт и рекреација, културни потреби и комуналната уреденост во селото Таор, согласно со Годишната програма на општина Зелениково. Овој урбанистички план за село, целта ќе ја оствари со анализа на постојната состојба, преку анализата на постојните елементи карактеристични во просторот, како и природните и создадени чинители во просторот, со помош на кои ќе се дефинира планскиот опфат во кој во иднина ќе се одвива урбаниот развој на селото.
Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)
Планирање на просторот.
Периодот за донесување на планскиот документ.
2021 година.
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?
Не е предвидено ревидирање.
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)
Атарот на село Таор го опфаќаат катастарски парцели кои се наоѓаат во катастарската општина К.О. Таор. Границата на планскиот опфат на Урбанистички план за село Таор, општина Зелениково (плански период 2017 - 2027), претставува затворен полигон кој се движи по границите на катастарските парцели со број 223/1 дел, 223/2, 143, 147, 148, 149, 150, 151,152, 153, 154, 156/1, 156/2, 157, 158, 159, 671 дел, 161, 162, 671 дел, 661 дел,166, 643, 644, 645, 646, 647, 661 дел, 653, 633, 632/4, 632/2, 632/1, 636, 637, 638,187 дел, 190, 663/1 дел,197, 198, 661 дел, 210 дел, 204/6, 204/5, 204/4, 204/3,204/2, 216, 217, 218, 219, 661 дел, 220, 660 дел во катастарска општина Таор, кои може да се отчитаат од дигитализираната ажурирана геодетска подлога. Површината на плански опфат за Урбанистички план за село Таор, општина Зелениково изнесува 19,85 ха.

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛО ГА СО ПРОЕКТЕН ОПФАТ



<table>
<tr><td colspan="2">Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.</td></tr>
<tr><td colspan="2" align="center">Да √
Не</td></tr>
<tr><td colspan="2">Дали е приложена копија од целите?</td></tr>
<tr><td colspan="2" align="center">Да
Не √</td></tr>
<tr><td colspan="2">Резиме на влијанијата врз животната средина
(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)</td></tr>
<tr><td colspan="2">Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ можат да настанат од:
• Несоодветното управување со генерираниот отпад, отпадните води, несоодветното управување на почвата при изведбените работи.</td></tr>
<tr><td>Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;</td><td>Со реализацијата на планскиот документ ќе се постигне рационално искористување и уредување на просторот.
При реализација на содржината во проектниот опфат предвиден со планската документација особено во конструктивната фаза ќе се генерираат емисии во воздухот од градежните активности и од механизацијата, отпад, бучава, вибрации, несакани истекувања и сл. кои може да предизвикаат негативни влијанија врз здравјето на луѓето, воздухот, водата, почвата, биолошката разновидност, пределот и сл.
Овие влијанија се оценуваат како можни, локални, повратни и неповратни, краткорочни влијанија.</td></tr>
<tr><td>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</td><td>Не се очекуваат кумулативни влијанија врз животот и здравјето на луѓето.</td></tr>
<tr><td>Преку гранична природа на влијанијата;</td><td>Нема.</td></tr>
<tr><td>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);</td><td>Опасност од ризици врз здравјето на луѓето или животната средина може да се јават како резултат на несреќи, пожари и хаварии.</td></tr>
<tr><td>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде</td><td>Според податоците од пописот во 2002 година Општина Зелениково има 4077 жители, кои живеат во 14 населени места, од кои најнепосредно засегнато е н.м Таор со 152 жители.</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>засегната).</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</td></tr>
<tr><td colspan="2">Поволната географската положба и живописното опкружување, добрите микроклиматски услови, отвореноста на просторот, добрата диспозиција на локалитетот во однос на сообраќајната поврзаност во општината и пошироко со регионот, одат во прилог на идејата за реализација на овој план. Позитивно влијание врз социо-економските развој на општината, отварање на нови работни места, зголемување на стапката на економски раст, стимулирање на развојот на останатите дејности, проектирањето, комуналните дејности, градежништвото, трговијата, начинот на живеење и сл., зголемување на приходите на локалната самоуправа, подобрување на комуналната инфраструктура и уреденост на просторот.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:</td></tr>
<tr><td>Посебни природни карактеристики или културно наследство</td><td>На подрачјето на катастарската општина кое е предмет на анализа има
регистрирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):
1. Археолошки локалитет “Кале”, Таор, доцноримски период
2. Археолошки локалитет “Св.Илија”, Таор, римски период, среден век
Во Археолошката карта на Република Македонија, која ги проучува
предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, се евидентирани следните локалитети:
КО Таор – Градиште, градиште од раноантичкото, римското и доцноантичкото време на 20 km југоисточно од центарот на Скопје на левиот

брег на Вардар веднаш над селото Таор. Св.Илија, осамен наод од римското време во северозападното подножје на градиштето.
Согласно доставените податоци под бр. 17-3332/2 од 30.08.2017 година од Управата за заштита на културното наследство, орган во состав на Министерство за култура на Република Македонија констатира дека на подрачјето на планскиот опфат постои заштитено добро, археолошки локалитет
„Градиште“, за кој НУ Конзерваторски центар – Скопје треба да се произнесе со свое мислење и да утврди соодветен режим на заштита.</td></tr>
</table>

Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	Од предвидените плански содржини не се очекува надминување на стандардите за квалитет на животната средина, ниту пак на граничните вредности.
Интензивна употреба на земјиштето	Во рамките на просторот има изградени објекти.
Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.	Во непосредна близина на планскиот опфат се наоѓа заштитеното природно наследство Катлановско Блато.
Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите: Со донесувањето на овој план ќе следат и поголеми странски и домашни инвестиции од различни сфери од економијата. Со Урбанистичкиот план се создаваат предуслови за развој на локалната економија и ефектуирање на даночната обврска на сопствениците за плаќање данок на имот што претставува значаен извор на приход на локалната самоуправа. Овој приход мултиплицирано ќе овозможи зголемување на фондовите на општината и развој на повеќе дејности од нивна надлежност со што ќе се овозможи посредно повисок степен на задоволување на потребите и зголемување на квалитетот на услугите кои што локалната самоуправа ги дава на своите граѓани. Целта на изработката на овој урбанистичка документација е создавање услови за организација и ефикасно користење на просторот, отварање нови работни места, подобрување на квалитетот на воздухот, намалување на стакленички гасови, зголемување на енергетската ефикасност. Со правилно планирање и проектирање и добра анализа на влијанијата, предвидените активности во својата оперативна фаза нема да претставува значителен товар врз животната средина.	
Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти): Во современото планирање на просторот задачите на заштита на природата се усмерени особено на активно уредување и заштита на природата и животната средина, санирање на можни штети и повторно воспоставување на природната средина. Заштитата на природата ја опфаќа заштитата на биолошката разноводност, заштитата на пределската разновидност и заштитата на природното наследство. Притоа, со реализацијата на оваа планска документација на конкретниот локалитет потребно е да се преземат мерки за заштита согласно Законот за заштита на природата (службен весник на Р.М. бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14 и 146/15).	

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој: (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)

- Со цел да се обезбеди заштита на животната средина преку запазување на поставените стандарди потребно е да се има во предвид следното:
- Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оценка на влијанијата врз животната средина (службен весник на Р.М. бр. 74/05), потребно е да се утврди потреба за спроведување на постапка за оценка на влијанието врз животната средина ја донесува органот на државна управа надлежен за работите од областа на животната средина.
- Согласно Законот за животна средина како и Законот за заштита на природата, правните и физичките лица кои вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оценка на влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на влијанието врз животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на проектот.
- Согласно законот за управување со отпад, создавачите на отпад се должни во најголема мера да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина и животот и здравјето на луѓето.
- Заштита, унапредување и адекватно користење на природните предели, амбиенти и пејсажите во предвидениот простор.
-

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност. (Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

Неправилно управување со отпадот може да доведат до загадување на животната средина и здравјето на човекот.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански

документи врз животната средина.Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена. Овој план е поврзан со: • Просторен план на РМ; • Национален план за управување со отпад; • Национална стратегија за економски развој на РМ 1998; • Национална стратегија за одржлив развој; • Втор национален еколошки акционен план на РМ; • Стратегија за демографски развој на РМ; • Стратегија за подигање на јавната свест во животната средина; • Стратегија за мониторинг на животната средина.	
Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претхоходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ. Опфатот не бил разгледуван во друг плански документ и за истиот нема претходно спроведено стратегиска оцена.	
Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина). Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оценка на влијанијата врз животната средина потребно е да се утврди потреба за спроведување на постапка за оценка на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кој вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.	
ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.

Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	ГРАДОНАЧАЛНИК Борче Гиевски
Бр. ______________ Датум: ___________ година Место: општина Зелениково	М.П.